



Partner

Lorenz Peter, 1968, Architekt ETH BSA SIA
Partner Ken Architekten, seit 2003
lebt mit seiner Frau und drei Töchtern in Zürich

Jürg Kaiser, 1967, Architekt ETH BSA
Partner und Mitgründer Ken Architekten, seit 1995
lebt mit seiner Frau und zwei Söhnen in Hirschthal

Martin Schwager, 1968, Architekt ETH BSA
Partner und Mitgründer Ken Architekten, seit 1995
lebt mit seiner Partnerin und seinem Sohn in Zürich

Ken Architekten

20 Jahre - 20 Fakten

- Ken** gibt es seit 1995; als Aktiengesellschaft seit 2003.
- Ken** denkt schnell und quer; handelt sorgfältig und geradlinig.
- Ken** macht die Personen mit unterschiedlichen Kernkompetenzen stark.
- Ken** ist offen, ehrlich und transparent, damit die Bauherrschaft vertrauen kann.
- Ken** denkt, plant, leitet und deckt alle Teilleistungen kompetent ab.
- Ken** versteht Architektur als Baukunst.
- Ken** bewegt sich mit Begeisterung in den Massstäben Landschaft, Stadt und Haus.
- Ken** sucht nach optimalen und selbstverständlichen Lösungen.
- Ken** entwickelt nachhaltige Konzepte; rücksichtsvoller Umgang mit natürlicher und gebauter Umwelt ist selbstverständlich.
- Ken** entwirft stimmungsvolle Räume in charakterstarken Häusern.
- Ken** ist kreativ.
- Ken** ist kein Stil, pflegt dafür eine eigene Kultur.
- Ken** hinterfragt und überrascht mit verblüffenden Lösungen.
- Ken** engagiert sich für Qualität, hält hartnäckig Kostenziele ein und liefert Termintreue.
- Ken** ist nicht einfach, sondern vielfältig.
- Ken** ist Raumsucher, Tagträumer und hellwacher Lösungsfinder.
- Ken** bietet die Chefs am Sitzungstisch.
- Ken** genießt den Hauptsitz in Zürich an der Badenerstrasse. Der grossen Kleinstadt Baden und der Region bleiben wir als kleine Grossstädter verbunden.
- Ken** ist ein doppeldeutiger Begriff aus der traditionellen japanischen Bauweise: Ein absolutes Mass sowie ein Regulativ, welches das Kleine zum Grossen ins Verhältnis setzt.
- Ken** kann man kennen lernen!

Kosten

Die Auswertung der durch uns realisierten Bauten zeigt, dass keine Bauabrechnung über dem Kostenvoranschlag lag und diese präzise kalkuliert wurden.

Termine

Die Einzugsstermine konnten bei allen Projekten exakt eingehalten werden.

Kostenvoranschlag = 100%		Bauabrechnung	Differenz
2016	Umbau in Zürich	98.0	— -2.0%
2016	Neubau in Weiningen	99.2	— -0.8%
2014	Neubau in Schöftland	98.6%	— -1.4%
2012	Umbau in Wettingen	99.8%	— -0.2%
2011	Neubau in Schöftland	95.5%	— -4.5%
2011	Neubau in Zürich	97.2%	— -2.8%
2010	Um- / Anbau in der Innerschweiz	93.3%	— -6.7%
2007	Neubau in Ennetmoos	96.9%	— -3.1%
2006	Neubau in Wettingen	99.4%	— -0.6%
2005	Neubau in Möriken	98.4%	— -1.6%
2005	Um- und Neubau in Wettingen	96.7%	— -3.3%
2004	Neubau in Dietikon	99.6%	— -0.4%
2004	Umbau in Birrwil	99.9%	— -0.1%
2002	Umbau in Baden	95.0%	— -5.0%
2004	Umbau in Zürich	97.3%	— -2.7%
2002	Um- und Neubau in Schlieren	99.8%	— -0.2%
2002	Umbau in Hirschthal	99.8%	— -0.2%
2001	Umbau in Umiken	97.0%	— -3.0%
2001	Umbau in Schinznach	99.9%	— -0.1%
2001	Neubau in Villnachern	99.6%	— -0.4%
2000	Umbau in Baden	99.6%	— -0.4%
1999	Umbau in Umiken	98.1%	— -1.9%
1999	Neubau in Oberägeri	97.2%	— -2.8%
1997	Anbau in Kirchdorf	99.5%	— -0.5%
1997	Umbau in Baden	98.4%	— -1.6%
1997	Neubau in Rütihof	98.1%	— -1.9%
1997	Neubau in Ennetbaden	96.6%	— -3.4%
Differenz aller Bauten zwischen KV und Bauabrechnung			-2.1%

Referenzen

Pensionskassen

Avadis Anlagestiftung
Anlagestiftung Pensimo
HG COMMERCIALE

Immobilienfirmen

AXA Investment Managers Schweiz AG
Wartmann Immobilien AG

Unternehmungen

Kaiser Hoch- und Tiefbau AG
Regent Beleuchtungskörper AG
Hiestand AG

Gemeinden

Stadt Dietikon, Hochbauabteilung
Gemeinde Obersiggenthal
Stadt Brugg

Genossenschaften und Stiftungen

Wogeno Aargau
Genossenschaft Schwaderhof Birrwil
Dr. Stephan à Porta-Stiftung

Immobilien spezialisten

Zeugin-Gölker Immobilienstrategien GmbH
Wüest & Partner AG
Markstein AG

Generalunternehmungen

Allreal Generalunternehmung AG
Halter AG

Kulturelle Institutionen

Kunsthhaus Zürich
Vorstadt-Theater Basel
Stiftung Tichy Ocean

Erbgemeinschaften und Private
auf Nachfrage

